|  |
| --- |
| **Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Лысые горы чб 1** |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАСАРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| от 17 января 2019 года № 19  |
| р.п.Лысые Горы |
| **О проведении открытых аукционных торгов на право заключения договора аренды земельных участков в Лысогорском муниципальном районе** |

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Лысогорского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Объявить дату проведения открытых аукционных торгов по составу участников, открытых по форме подачи предложения о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков в Лысогорском муниципальном районе 25 февраля 2019 года.

 2. Утвердить перечень предмета аукциона (земельные участки) согласно приложению № 1.

 3.Подготовку и проведение открытых аукционных торгов возложить на комиссию по подготовке и проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 2.

 4.Установить согласно п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

 5. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона и информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, опубликование извещения путем размещения на официальном сайте администрации в сети «Интернет» adm.lysyegori.ru и в печатном издании Лысогорского муниципального района газете «Призыв».

 6. Администрации Лысогорского муниципального района заключить договора аренды на земельные участки с победителями аукциона.

 7.Победителям аукциона рекомендовать провести государственную регистрацию договоров аренды земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

**Глава Лысогорского**

**муниципального района С.А. Девличаров**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Приложение № 2 к постановлению**  **администрации Лысогорского**  **муниципального района**  **от 17.01.2019 г. № 19** |

 **СОСТАВ**

**комиссии по подготовке и проведению открытых аукционных торгов, открытых по форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды земельных участков в Лысогорском муниципальном районе**

Бондаренко Н.П. - начальник экономического управления

 администрации Лысогорского муниципального

 района, председатель комиссии;

Тулипкалиев А.М. - начальник управления кадровой и правовой работы

 администрации Лысогорского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Тихонова М.А. - начальник отдела по управлению имуществом

 администрации Лысогорского муниципального

 района, секретарь комиссии

 **Члены комиссии:**

Козлов С.Ю. - начальник управления сельского хозяйства

 администрации Лысогорского муниципального

 района;

Косицина Н.В. - консультант отдела экономики администрации

 Лысогорского муниципального района; Почешинская М.В. - начальник отдела экономики

 муниципального района администрации

 Лысогорского муниципального района

**Глава Лысогорского**

**муниципального района С.А. Девличаров**

 **Приложение № 1 к постановлению**

 **администрации Лысогорского**

 **муниципального района**

 **от 17.01. 2019 г. № 19**

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВЫСТАВЛЯЕМЫЕ НА ТОРГИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ ЛОТА | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер |  Категория земель |  Вид  права | Разрешенноеиспользование | Срок на который заключается договор аренды | Площадь, кв.м. | Начальнаяценааренднойплаты(руб. в год) |  Размер задатка, (руб.)100% |  Шаг аукциоа(руб.) |  Обреме-нения  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 |  Российская Федерация, Саратовская обл.Лысогорский р-н, в 2 км. 150 м. южнее с. Большие Копены,   |  64:19:180106:176  |   Землисельскохозяйственного назначения | Право аренды | Для ведения сельскохозяйственного производства | 15 лет | 410000 | 15960 |  15960 | 479 | нет |
| 2 | Российская Федерация, Саратовская обл.Лысогорский р-н, Гремячинское МО, 900 м. юго-восточнее с. Топовка | 64:19:070113:107 | Землисельскохозяйственного назначения | Право аренды | Для ведения сельскохозяйственного производства |  15 лет | 50000 |  1950 | 1950 | 59 | нет |
| 3 | Российская Федерация, Саратовская обл.Лысогорский р-н, 3 км. 280 м юго-восточнее с. Ключи |  64:19:110104:209 | Землисельскохозяйственного назначения | Право аренды | Для ведения сельскохозяйственного производства | 15 лет | 276069 |  10700 | 10700 | 321 | нет |
| 4 | Российская Федерация, Саратовская обл.Лысогорский р-н, северо-западная окраина п. Октябрьский | 64:19:060201:16 | Земли населенныхпунктов | Право аренды | Обеспечениесельскохозяйственного производства | 15 лет | 155000 |  8470 | 8470 | 254 | нет |

**Глава Лысогорского**

**муниципального района С.А. Девличаров**